

9040883478

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

مؤسسة النقد العربي السعودي

المركز الرئيسي

إدارة التفتيش البنكي

التاريخ: ٦ رجب ١٤٣٢

الرقم: ٤٤٦٩٨ / ١٨١ / ٢٠٩١٤

الموافق: 6 - AUG 2011

"تعميم عاجل"

المرفقات:

المحترم

سعادة /

البنك /

بعد التحية:

الموضوع / إيقاف الحسم الشهري من الحسابات البنكية للمقترضين من صندوق التنمية العقارية

للأغراض السكنية لمن كان يحسم منهم قبل تاريخ ٣/٤/١٤٣٢هـ.

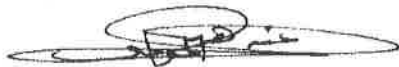
إحفاً إلى تعميم المؤسسة رقم ١٨٥٨٩/م أ ت/٨٤٣١ وتاريخ ١١/٤/١٤٣٢هـ المشار فيه إلى الأمر الملكي الكريم رقم ١٨/أ وتاريخ ٢٠/٣/١٤٣٢هـ القاضي بإعفاء جميع المقترضين من صندوق التنمية العقارية للأغراض السكنية الخاصة من قسطين لمدة عامين، وتوجيه المؤسسة للبنوك بإيقاف الحسم الشهري من حسابات عملائها لصالح صندوق التنمية العقارية، ابتداءً من راتب شهر جماد الأولى لعام ١٤٣٢هـ لمدة ٢٤ شهراً بحيث يستأنف الحسم ابتداءً من راتب شهر جماد الأولى لعام ١٤٣٤هـ.

نود الإحاطة تلقي المؤسسة استفسارات عدد من البنوك بأن لديهم عملاء مستفيدين من قروض صندوق التنمية العقارية تبدأ استقطاعات أقساطهم اعتباراً من شهر رجب لعام ١٤٣٢هـ أوفي تواريخ أخرى لاحقة للمدة التي جرى تبليغ البنوك بها، ووجود أوامر مستديمة أخرى منفذة لصالح صندوق التنمية العقارية تخص أغراض أخرى غير الأغراض السكنية. عليه قامت المؤسسة بالكتابة إلى صندوق التنمية العقارية بشأن تلك الاستفسارات وتلقت المؤسسة كتابهم الجوابي رقم ٣٢٧٠١/٢٩٨٤٣ وتاريخ ٢٣/٨/١٤٣٢هـ والكتاب ورقم ٣٢٧٠١/١٩٨٧٢ وتاريخ ١٥/٦/١٤٣٢هـ متضمناً الآتي:

١. يتم إيقاف الحسم من حسابات عملاء البنوك لصالح الصندوق لمن كان يحسم منهم قبل تاريخ ٣/٤/١٤٣٢هـ فقط.
٢. ما يرد للبنوك من الصندوق وفروعه بطلب الحسم بعد تاريخ ٣/٤/١٤٣٢هـ فيتم تنفيذ حسم الأقساط، لأن هذه الخطابات خاصة بقروض جديدة.
٣. الأمر السامي الكريم نص على إعفاء أقساط القروض السكنية فقط. وبالتالي فإن الأوامر المستديمة الأخرى التي لا تتعلق بقروض الأغراض السكنية فليست معنية بالإيقاف. للإحاطة والعمل بموجبه.

وتقبلوا تحياتي ، ، ،

مدير إدارة التفتيش البنكي



خالد بن صالح السبييل

نطاق التوزيع:

- البنوك العاملة بالمملكة.
- لجنة تسوية المنازعات المصرفية.

السيف