

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

# مؤسسة النقد العربي السعودي

المركز الرئيسي

إدارة السياسات البنكية

مؤسسة النقد العربي السعودي

الرقم: 44480 / 67

التاريخ: 1440/07/14

المرفقات: بدون

الرقم: \_\_\_\_\_

المرفقات: **بمن**

تعميم

المحترمون

السادة/

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

الموضوع: التأكيد على الالتزام بأحكام نظامي التمويل العقاري، والإيجار التمويلي ولائحتهما التنفيذية والتعليمات الصادرة بشأنهما.

استناداً إلى الصلاحيات الممنوحة للمؤسسة بموجب نظام التمويل العقاري، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٥٠) وتاريخ ١٣/٨/١٤٣٣هـ، ونظام الإيجار التمويلي، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٤٨) وتاريخ ١٣/٨/١٤٣٣هـ، ونظام مراقبة البنوك الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٥) وتاريخ ٢٢/٢/١٣٨٦هـ، ونظام مؤسسة النقد العربي السعودي، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٢٣) وتاريخ ٢٣/٥/١٣٧٧هـ.

تؤكد المؤسسة ضرورة التزام البنوك بأحكام نظامي التمويل العقاري والإيجار التمويلي، ولائحتهما التنفيذية، والتعليمات الصادرة بشأنهما، وذلك عند ممارسة أنشطة التمويل العقاري والإيجار التمويلي والمنتجات والخدمات المتعلقة بهما.

للإحاطة، والعمل بموجبه. علماً بأن المؤسسة ستستمر في اتخاذ الإجراءات النظامية كافة تجاه مخالفات أحكام الأنظمة التي تشرف على تطبيقها.

وتقبلوا تحياتي،



فهد بن إبراهيم الشثري

وكيل المحافظ للرقابة

**هذه / أيمن بن محمد السيار**

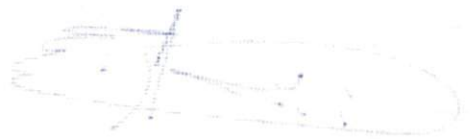
**وكيل المحافظ للإستشر**

نطاق التوزيع:

- البنوك والمصارف العاملة بالمملكة.

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Handwritten text in the upper left quadrant.



Handwritten text in the lower right quadrant, possibly a label or description.

Handwritten text in the lower right quadrant, possibly a label or description.