

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
مؤسسة النقد العربي السعودي

المركز الرئيسي

الإدارة العامة للرقابة على شركات التمويل

الرقم :

المرفقات :



تعميم

المحترمون

السادة/

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

الموضوع: تعميم إلحاقى بشأن التزامات عملاء التقييم العقاري الخاضعين لإشراف ورقابة المؤسسة.

إلحاقاً لتعميم المؤسسة رقم ٦١١٨٥.٠٠٠.٣٧١ وتاريخ ١٤٣٧/٥/٢٨ هـ المتضمن التزامات عملاء التقييم العقاري الخاضعين لإشراف ورقابة المؤسسة.

نفيدكم بإجراء التعديلات الآتية على التعميم المشار إليه أعلاه:

- ١- تعديل الفقرة رقم (١) من التعميم ليصبح نصها: "يجب على البنوك والمصارف وشركات التمويل وشركات التأمين التعامل مع ممارسي مهنة التقييم العقاري المعتمدين الحاصلين على ترخيص مزاولة مهنة التقييم".
- ٢- إضافة فقرة جديدة بالنص الآتي: "يجب على البنوك والمصارف وشركات التمويل وشركات التأمين تزويد العميل بنسخة من تقرير التقييم للعقار محل التقييم".

للإحاطة والعمل بموجبه اعتباراً من تاريخه،

وتقبلوا تحياتي،

أحمد بن عبدالكريم الخليفي
المحافظ

نطاق التوزيع:

- البنوك والمصارف العاملة بالمملكة.
- شركات التمويل العاملة بالمملكة.
- شركات التأمين العاملة بالمملكة.